

**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
АЛЕКСАНДРОВСКИЙ РАЙОН
СОВЕТ НАЗИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

30 мая 2014 г.

№ 65

Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Назинское сельское поселение» на 2014-2023 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке разработки, утверждения и реализации муниципальных программ МО «Назинское сельское поселение», утвержденным постановлением Главы администрации Назинского сельского поселения от 06.05.2010 г. № 20,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Назинское сельское поселение» на 2014-2023 годы», согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава поселения

В.А.Штатолкин

Приложение к
Решению Совета Назинского
сельского поселения
от 30.05.2014 г. № 65

**Муниципальная программа
«Комплексное развитие систем
коммунальной инфраструктуры
муниципального образования
«Назинское сельское поселение»
на 2014 – 2023 годы»**

Паспорт
« Муниципальная программа комплексного развития систем коммунальной
инфраструктуры муниципального образования
«Назинское сельское поселение» на 2014-2023 годы"»

Наименование программы	« Муниципальная программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Назинское сельское поселение» на 2014-2023 годы" (далее - Программа)
Основание для разработки программы	Федеральный закон от 30.12.2004 N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса" (далее Закон N 210-ФЗ). Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
Дата утверждения Программы	00.00.2014 года
Заказчик Программы	Администрация Назинского сельского поселения
Основные разработчики Программы	Администрация Назинского сельского поселения
Ответственный исполнитель программы	Администрация Назинского сельского поселения
Соисполнители программы	Администрация Назинского сельского поселения, Администрация Александровского района, МУП «Жилищно-коммунальное предприятие» с.Назино
Цель Программы	-качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей муниципального образования «Назинское сельское поселение».
Задачи Программы	<ul style="list-style-type: none"> - обеспечение подключения к системам коммунальной инфраструктуры вводимых объектов жилищного фонда и социальной сферы; - строительство и модернизация систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации и захоронения твердых бытовых отходов, в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства; - повышение качества производимых организациями коммунального комплекса товаров и оказываемых услуг; - улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования «Назинское сельское поселение».
Целевые показатели Программы	Модернизация и развитие существующей коммунальной инфраструктуры поселения для повышения надежности и устойчивости снабжения потребителей коммунальными услугами нормативного качества.
Срок реализации Программы	2014- 2023 годы.

<p>Объемы и источники финансирования Программы</p>	<p>Общий объем финансирования Программы составит- 9945,23 тысяч рублей, в том числе: 2014 год – 4755,23 тысяч рублей (в т.ч. за счет местного бюджета – 505,23 тыс.руб.) 2015 год – 150,0 тысяч рублей (в т.ч. за счет местного бюджета – 150,0 тыс.руб.) 2016 год – 930,0 тысяч рублей (в т.ч. за счет местного бюджета – 430,0 тыс.руб.) 2017 год – 1330,0 тысяч рублей (в т.ч. за счет местного бюджета – 480,0 тыс.руб.) 2018 год - 1130,0 тысяч рублей (в т.ч. за счет местного бюджета – 130,0 тыс.руб.) 2019-2023 год - 1650,0 тысяч рублей (в т.ч. за счет местного бюджета – 650,0 тыс.руб.) Источники финансирования – средства областного, районного, местного бюджетов. Реализация программных мероприятий предлагается за счет областного, районного, местного бюджета. Объемы финансирования программы за счет областного, районного, местного бюджетов ежегодно будут уточняться исходя из возможностей бюджетов на соответствующий финансовый год.</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации Программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - повышение качества и надежности работы оборудования ДЭС и котельной; - снижение эксплуатационных затрат; - экономия энергоресурсов и топлива; - снижение себестоимости оказываемых услуг; - улучшение условий работы персонала ДЭС и котельной; - обновление парка коммунальной техники.
<p>Система организации и контроля за исполнением Программы</p>	<p>Контроль за выполнением Программы осуществляет Совет Назинского сельского поселения, Администрация Назинского сельского поселения.</p>

1. Содержание проблемы и необходимость её решения программными методами

1.1 Общие сведения о социально-экономическом положении муниципального образования

Муниципальное образование «Назинское сельское поселение» Томской области расположено на севере Западно-Сибирской низменности в низовье реки Обь, в центральной части Александровского района.

Уровень развития экономики муниципального образования относительно невысокий. Муниципальное образование является дотационным субъектом бюджетных отношений в Томской области.

Численность населения муниципального образования «Назинское сельское поселение» Томской области по состоянию на 1 января 2012 года составила 500 человек.

Уровень благоустройства жилищного фонда характеризуется обеспеченностью:

- электроэнергией – 100%;
- печным отоплением – 100%;
- центральным отоплением – 1,5%;
- горячим водоснабжением – 0%;
- холодным водоснабжением (водопроводом) – 0%;
- водоотведением – 0%;
- газом – 0%.

К многоквартирным домам относятся деревянные одноэтажные 2-х, 3-х, 4-х квартирные дома, не имеющие общих подъездов. Ремонт и содержанием многоквартирных жилых домов занимаются собственники жилых помещений, которыми выбран непосредственный способ управления многоквартирными жилыми домами.

Материал стен всего жилого фонда – дерево. Сводные данные по жилищному фонду по состоянию на 01.01.2012 г. приведены ниже (табл. 1).

Средняя обеспеченность населения жильем составляет 17 кв.м. на одного человека. Ветхий и аварийный жилищный фонд составляет по официальным данным 7% от его общей площади. Прирост ветхого и аварийного жилищного фонда, который составляет не менее 0,3% в год, обусловлен двумя факторами:

- С одной стороны 30% жилых зданий построены до 1970 года. Все здания деревянные, износ составляют 70% и выше.
- С другой стороны объемами проводимого капитального ремонта.

Почти не вкладывались средства в капитальный ремонт жилых домов, а, как следствие, имеет место их старение и переход в категорию ветхого жилищного фонда. При нормальном содержании и своевременном проведении ремонтных работ эти жилые дома могут еще служить.

Согласно прогнозам численность населения муниципального образования «Назинское сельское поселение» Томской области к 2020 году сократится на 20 жителей и составит 480 жителей (табл.2).

Развитие инфраструктуры социального назначения в течение 2013 – 2020 не планируется.

1.2. Электроснабжение

Назинское сельское поселение по состоянию на 01.01.2012 года снабжается электроэнергией от дизельной электростанции. Распределение электроэнергии в поселениях производится от подстанций 10 кВ по воздушным линиям 10 кВ до распределительных подстанций 10 кВ, а от них по воздушным и кабельным сетям 380 В до объектов потребления.

Дорожающее дизельное топливо, высокая стоимость его доставки приводит к удорожанию производимой электроэнергии, себестоимость которой на 2011 год составляет 16,16 руб./кВт ч. Население платит за электроэнергию по утвержденному тарифу 1,51 руб./кВт ч. Разница в тарифе покрывается за счет средств областного бюджета на компенсацию расходов по организации электроснабжения от ДЭС, размер которой на 2011 год для Назинского сельского поселения составляет 6 251 840 руб.

1.3. Теплоснабжение

В Назинском сельском поселении объекты социальной сферы отапливаются централизованно от котельной, находящейся в хозяйственном ведении МУП «ЖКХ». Жилищный фонд отапливается от местных источников тепла. Основным видом топлива котельной является уголь.

По состоянию на 01.01.2012 года в поселении имеется одна котельная, общей мощностью 2,6 Гкал/час, с КПД 70,8%. (табл.3).

Теплом от данной котельной снабжаются школа, детский сад, ФАП, дом культуры, почта, 2 магазина и 2 частных дома.

Удаление продуктов сгорания от котлов производится по металлическим коробам за счет естественной тяги через дымовую трубу высотой 18 метров, диаметром 450 мм.

Для циркуляции сетевой воды в системе установлены 2 сетевых насоса К45-30 с мощностью двигателей по 7,5 кВт. для подпитывания системы отопления установлен центробежный насос «GRINDS» мощностью 0,250 кВт. для обезжелезивания воды, используемой в системе отопления, установлен преобразователь солей жёсткости «Термит».

Отсутствует учет тепловой энергии на источниках и у потребителей, что делает невозможным определить величину фактических тепловых потерь и расходов топлива на выработку Гкал. Учет и регистрация отпуска и потребления тепловой энергии также позволяют:

- осуществлять расчеты за фактически потребленную тепловую энергию;
- осуществлять контроль за тепловыми и гидравлическими режимами работы систем теплоснабжения и теплопотребления;
- осуществлять контроль за рациональным использованием тепловой энергии и теплоносителя;
- документировать параметры теплоносителя: массу (объем), температуру и давление.

Энергетические обследования муниципальных источников теплоснабжения не проводилось.

Жилые дома отапливаются от печей. Основными видами топлива для них являются дрова.

Таблица 1

Сводные данные по жилищному фонду по состоянию на 01.01.2012 г.

Категории владельцев и пользователей	Кол-во жилых строений, шт.	Общая площадь жилья, тыс. м ²	Кол-во квартир, тыс. шт.	Кол-во комнат, тыс. шт.
1. Муниципальный фонд, всего	70	8,775	0,215	0,503
2. Фонд жилья, находящегося в частной собственности, всего	60	3,003	0,06	0,131
Всего	130	11,778	0,275	0,634

Таблица 2

**Прогноз роста численности населения в муниципальном образовании
«Назинское сельское поселение» Томской области на 2013-2023 годах (чел.)**

Наименование административных образований	В том числе по годам										
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Назинское сельское поселение	494	492	490	488	486	484	482	480	480	480	480

**Основные производственно-технические показатели котельных муниципального образования «Назинское сельское поселение» Томской области
(по состоянию на 01.01.2012 года)**

№ п/п	Показатели	Един. Измер.	Кол-во	Процент износа
	Назинское сельское поселение			
	Дается характеристика по котельным в разрезе поселений			
1	Котел водогрейный	ед./Гкал	5	65%
2	Установленная мощность котельной	Гкал/час	2,6	
3	КПД котлов	%	70,8	
4	Вид топлива – уголь			
5	Присоединенные тепловые сети	км	0,777	100%

1.4. Водоснабжение

Водоочистных сооружений на территории поселения нет.

Основными проблемами водоснабжения в населенном пункте поселения является:

- отсутствие достаточной степени очистки воды (в том числе отсутствие обеззараживания воды).

Качество воды поверхностных водных объектов – неудовлетворительное. По данным департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды, в 2005 г. вода в р. Обь соответствовала классу качества ЗБ – очень загрязненная вода.

Источником водоснабжения котельной является водонапорная башня. Исходная вода используется для нужд котельной.

Расход воды для выработки тепловой энергии котельной в 2010 году

Расход воды для выработки тепловой энергии	Количество, м ³
На разовое наполнение систем отопления	5400
На подпитку трубопроводов и систем отопления	700
Итого воды для выработки тепловой энергии	6100

К системе холодного водоснабжения подключено 5 зданий, в которых располагаются бюджетные учреждения (МКОУ СОШ с. Назино, МКДОУ Детский сад «Аленушка», ФАП, МУ «Назинский Дом Культуры»).

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения населения Назинского сельского поселения являются электронасосы мощностью 0,2 квт.

2. Цель и задачи Программы

Целью Программы является - качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей муниципального образования «Назинское сельское поселение» Томской области.

В ходе реализации Программы предусматривается обеспечить решение следующих задач:

- установка приборов учета тепловой энергии;
- приобретение дизель-генератора;
- замена изношенных электрических сетей;
- замена изношенных теплотрасс и восстановление изоляции;
- замена неэффективных отопительных котлов в котельных на высокоэффективные;
- промывка систем отопления;
- установка водоочистных сооружений;
- приобретение тракторов марок Т150 колесный, ДТ75 гусеничный, МТЗ82 белорус;
- утепление водонапорной башни.

3. Срок реализации Программы

Срок реализации Программы 2014 – 2023 годы.

4. Общий объем ресурсов, необходимый для реализации Программы и его обоснование

Нормативно-правовое, информационное, материально-техническое и финансовое обеспечение выполнения мероприятий Программы осуществляется муниципальным заказчиком – координатором Программы – администрацией муниципального образования «Назинское сельское поселение».

Прогнозируемые объемы финансирования мероприятий Программы.

Направление	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	итого
Электроснабжение	1350,0	150,0	130,0	130,0	130,0	650,0	2540,0
Теплоснабжение	655,23	0,00	800,0	1200,0	0,00	0,0	2655,23
Водоснабжение	550,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	550,0
Приобретение техники	2200,0	0,0	00,0	0,00	1000,0	1000,0	4200,0
Итого:	4755,23	150,0	930,0	1330,0	1130,0	1650,0	9945,23

Предполагаемые источники финансирования Программы:

- средства местного бюджета;
- средства районного бюджета;
- средства областного бюджета.

5. Основные мероприятия Программы

Основные мероприятия по повышению энергетической эффективности систем коммунальной инфраструктуры Назинского сельского поселения:

- создание комплексной системы учета тепловой энергии и воды;
- гидравлический расчет и регулировка тепловых сетей;
- установка водоочистных сооружений;

6. Показатели реализации Программы

№ п/п	Наименование показателей, достигнутых в рамках Программы	Ед. изм.	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019-2023 год	Итого
1	Замена изношенных электрических сетей	тыс. руб.	<u>150</u>	<u>150</u>	<u>130</u>	<u>130</u>	<u>130</u>	<u>650,0</u>	<u>1340,0</u>
2.	Замена изношенных теплотрасс и восстановление изоляции	тыс. руб.	<u>355,23</u>		<u>300</u>	<u>700</u>			<u>1355,23</u>
	Протяженность тепловых сетей	км	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	
	в т.ч. ветхие сети	м	449	449	341	0	0	0	
	доля ветхих сетей	%	59,1	59,1	44,6	0	0	0	
3.	Замена неэффективных отопительных котлов в котельных на высокоэффективные	тыс. руб.	<u>300</u>		<u>500</u>	<u>500</u>			<u>1300,0</u>
	Марка котлов		КВр-0,6		КВр-0,6	КВр-0,6			
	Единичная мощность котлов	Гкал /час	0,6		0,6	0,6			
4.	Установка водоочистных сооружений	тыс. руб.	<u>450</u>						<u>450,0</u>
5.	Утепление водонапорной башни	тыс. руб.	<u>100</u>						<u>100,0</u>
6.	Приобретение тракторов	тыс. руб.	<u>2200,0</u>				<u>1000</u>	<u>1000</u>	<u>4200,0</u>
	Марки тракторов		Бульдозер ВТГ-90А				ДТ75	МТ382 белорус	
7.	Приобретение дизель-генератора	тыс. руб.	<u>1200,0</u>						<u>1200,0</u>
	ИТОГО:		4755,23	150,0	930,0	1330,0	1130,0	1650,0	9945,23

7. Механизмы реализации Программы

Механизмы реализации Программы предусматривают нормативное правовое регулирование, административные меры, прямые и непрямые методы бюджетной поддержки, механизмы организационной, правовой и информационной поддержки.

Механизм реализации Программы предполагает:

- организацию управления Программой;
- определение исполнителей программных мероприятий;
- ведение отчетности о ходе исполнения Программы и отдельных мероприятий;
- организацию системы контроля над исполнением Программы и внесения корректировок.

Текущее управление реализацией Программы осуществляет администрация Назинского сельского поселения (заказчик).

Заказчик контролирует выполнение программных мероприятий, целевое и эффективное использование средств, направляемых на реализацию Программы, осуществляет управление ее исполнителями, готовит ежегодные отчеты о реализации Программы, ежегодно осуществляет оценку достигнутых целей и эффективности реализации Программы.

Главным ответственным лицом за ежеквартальный контроль энергопотребления и реализацию энергосберегающих мероприятий является руководитель муниципального учреждения, эксплуатирующего помещения.

В ходе реализации Программы будут использованы нормативно-правовое регулирование, бюджетная поддержка, организационные и контролирующие меры.

Исполнение мероприятий будет осуществляться на основе договоров подряда с предприятиями, учреждениями и организациями, прошедшими конкурсный отбор и собственными силами предприятий.

8. Механизм мониторинга реализации Программы

Государственный заказчик - координатор Программы организует работу исполнителей мероприятий Программы по реализации Программы и подготовке необходимых материалов для своевременного и правильного составления отчетности.

В течение всего периода реализации Программы осуществляется полугодовой и годовой мониторинги реализации Программы

9. Организация контроля программы

Система организации контроля за исполнением Программы:

1. Дума Александровского района, Совет Назинского сельского поселения осуществляют выделение и распределение бюджетных ассигнований по видам работ.

2. Финансовый отдел Администрации Александровского района, Администрация Назинского сельского поселения осуществляют контроль сроков выполнения мероприятий, при выделении целевых средств, за их расходом и эффективностью использования.

3. Администрация поселения осуществляет контроль качества предоставляемых услуг.

Специалисты Администрации поселения в рамках реализации Программы осуществляют следующие функции:

- подготовку проектов нормативных правовых актов по соответствующим проблемам;

- формирование бюджетных заявок на выделение средств из областного и местного бюджетов;

- подготовку предложений по корректировке сроков, исполнителей и объемов ресурсов по мероприятиям Программы.

Мероприятия

по реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры

муниципального образования «Назинское сельское поселение» Томской области на 2014 – 2023 годы

1. Теплоснабжение

№ п/п	Наименование мероприятия	Вводимая Мощность (Гкал/ч)	Протяжен Сети (км)	Прогноз затрат всего (тыс.руб.)	В том числе по годам						Предполагаемый источник финансирования
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	
1.	Реконструкция теплосети (ремонт, замена теплоизоляции)		0,760	1355,23	355,23		300,0	700,0			МБ, ОБ
2.	Замена изношенного котельного оборудования в центральной котельной;	0,6		1300,0	300,0		500,0	500,0			МБ.ОБ, РБ
	Итого			2655,23	655,23		800,0	1200,0			

2. Электроснабжение

№ п/п	Наименование мероприятия	Прогноз затрат всего (тыс.руб)	В том числе по годам						Предполагаемый источник Финансирования
			2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	
1.	Назинское сельское поселение Приобретение дизель-генератора;	1200,0	1200,0						РБ
2.	Замена изношенных электрических сетей;	1340,0	150,0	150,0	130,0	130,0	130,0	650,0	МБ
	Итого	2540,0	1350,0	150,0	130,0	130,0	130,0	650,0	

3. Водоснабжение

№ п/п	Наименование мероприятия	Прогноз затрат всего (тыс.руб)	В том числе по годам						Предполагаемый источник финансирования
			2014	2015	2016	2017	2018	2019- 2023	
1.	Назинское сельское поселение Установка водоочистных сооружений; - утепление водонапорной башни;	450,0 100,0	450,0 100,0						РБ РБ
	Итого	550,0	550,0						

4. Закупка техники

№ п/п	Наименование мероприятия	Марка трактора	Кол- во, шт.	Прогноз затрат всего (тыс.руб.)	В том числе по годам						Предполагаемый источник финансирования
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	
	Назинское сельское поселение - приобретение тракторов										
		Бульдозер ВТГ-90А	1	2200,0	2200,0						РБ
		ДТ75 гусеничны й	1	1000,0				1000,0			РБ
		МТ382 белорус	1	1000,0					1000,0		РБ
	Итого			4200,0	2200,0	0			1000,0	1000,0	

