

**АДМИНИСТРАЦИЯ НАЗИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.05.2012

№ 21

с. Назино

Об утверждении программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Назинское сельское поселение» на 2013-2020 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» администрация Назинского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Утвердить муниципальную программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Назинское сельское поселение» на 2013-2020 годы» согласно приложению (далее – Программа).

2. Финансовые мероприятия, предусмотренные Программой, осуществлять за счет средств областного, районного и местного бюджета с учетом объемов и мероприятий, предусмотренных Программой.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Назинского сельского поселения

В. А. Штатолкин

Приложение к постановлению
Администрации Назинского
сельского поселения
от 06.05.2012 г. № 21

Программа

**«Комплексное развитие систем
коммунальной инфраструктуры
муниципального образования
«Назинское сельское поселение»
на 2013 – 2020 годы»**

Паспорт

**«Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования
«Назинское сельское поселение» на 2013-2020 годы»**

Наименование программы	«Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Назинское сельское поселение» на 2013-2020 годы" (далее - Программа)
Основание для разработки программы	Федеральный закон от 30.12.2004 N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса" (далее Закон N 210-ФЗ).
Дата утверждения Программы	06.05.2012
Заказчик Программы	Администрация Александровского района
Основные разработчики Программы	Администрация Назинского сельского поселения
Цель Программы	-качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей муниципального образования «Назинское сельское поселение» Томской области.
Задачи Программы	<ul style="list-style-type: none"> - обеспечение подключения к системам коммунальной инфраструктуры вводимых объектов жилищного фонда и социальной сферы; - строительство и модернизация систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации и захоронения твердых бытовых отходов, в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства; - повышение качества производимых организациями коммунального комплекса товаров и оказываемых услуг; - улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования «Назинское сельское поселение» Томской области.
Срок реализации Программы	2013- 2020 годы.
Объемы и источники финансирования Программы (по годам в разрезе кодов разделов функциональной классификации расходов бюджета	<p>Общий объем финансирования Программы составит 10 986 тыс. рублей, в т.ч.:</p> <p>2013 год 937 тыс. рублей;</p> <p>2014 год 2 707 тыс. рублей;</p> <p>2015 год 2 657 тыс. рублей;</p> <p>2016 год 937 тыс. рублей;</p> <p>2017 год 1 337 тыс. рублей;</p> <p>2018 год 1 137 тыс. рублей;</p> <p>2019 год 1 137 тыс. рублей;</p>

	<p>2020 год 137 тыс. рублей;</p> <p>Источник финансирования – средства областного бюджета, средства районного бюджета, средства местного бюджета.</p> <p>Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации программы комплексного развития, за счет всех источников финансирования составит 10,986 млн. руб. Реализация программных мероприятий программы предлагается за счет:</p> <ul style="list-style-type: none">- областной бюджет – 2,748 млн. руб.;- районный бюджет – 6,808 млн. руб.;- местный бюджет – 1,43 млн. руб. <p>Объемы финансирования комплексной программы за счет средств областного, районного и местного бюджетов ежегодно будут уточняться исходя из возможностей бюджетов на соответствующий финансовый год.</p>
--	--

1. Содержание проблемы и необходимость её решения программными методами

1.1 Общие сведения о социально-экономическом положении муниципального образования

Муниципальное образование «Назинское сельское поселение» Томской области расположено на севере Западно-Сибирской низменности в низовье реки Обь, в центральной части Александровского района.

Уровень развития экономики муниципального образования относительно невысокий. Муниципальное образование является дотационным субъектом бюджетных отношений в Томской области.

Численность населения муниципального образования «Назинское сельское поселение» Томской области по состоянию на 1 января 2012 года составила 500 человек.

Уровень благоустройства жилищного фонда характеризуется обеспеченностью:

- электроэнергией – 100%;
- печным отоплением – 100%;
- центральным отоплением – 1,5%;
- горячим водоснабжением – 0%;
- холодным водоснабжением (водопроводом) – 0%;
- водоотведением – 0%;
- газом – 0%.

К многоквартирным домам относятся деревянные одноэтажные 2-х, 3-х, 4-х квартирные дома, не имеющие общих подъездов. Ремонт и содержанием многоквартирных жилых домов занимаются собственники жилых помещений, которыми выбран непосредственный способ управления многоквартирными жилыми домами.

Материал стен всего жилого фонда – дерево. Сводные данные по жилищному фонду по состоянию на 01.01.2012 г. приведены ниже (табл. 1).

Средняя обеспеченность населения жильем составляет 17 кв.м. на одного человека. Ветхий и аварийный жилищный фонд составляет по официальным данным 7% от его общей площади. Прирост ветхого и аварийного жилищного фонда, который составляет не менее 0,3% в год, обусловлен двумя факторами:

- С одной стороны 30% жилых зданий построены до 1970 года. Все здания деревянные, износ составляют 70% и выше.
- С другой стороны объемами проводимого капитального ремонта.

Почти не вкладывались средства в капитальный ремонт жилых домов, а, как следствие, имеет место их старение и переход в категорию ветхого жилищного фонда. При нормальном содержании и своевременном проведении ремонтных работ эти жилые дома могут еще служить.

Согласно прогнозам численность населения муниципального образования «Назинское сельское поселение» Томской области к 2020 году сократится на 20 жителей и составит 480 жителей (табл.2).

Развитие инфраструктуры социального назначения в течение 2013 – 2020 не планируется.

1.2. Электроснабжение

Назинское сельское поселение по состоянию на 01.01.2012 года снабжается электроэнергией от дизельной электростанции. Распределение электроэнергии в поселениях производится от подстанций 10 кВ по воздушным линиям 10 кВ до распределительных подстанций 10 кВ, а от них по воздушным и кабельным сетям 380 В до объектов потребления.

Дорожающее дизельное топливо, высокая стоимость его доставки приводит к удорожанию производимой электроэнергии, себестоимость которой на 2011 год составляет 16,16 руб./кВт ч. Население платит за электроэнергию по утвержденному тарифу 1,51 руб./кВт ч. Разница в тарифе покрывается за счет средств областного бюджета на компенсацию расходов по организации электроснабжения от ДЭС, размер которой на 2011 год для Назинского сельского поселения составляет 6 251 840 руб.

1.3. Теплоснабжение

В Назинском сельском поселении объекты социальной сферы отапливаются централизованно от котельной, находящейся в хозяйственном ведении МУП «ЖКХ». Жилищный фонд отапливается от местных источников тепла. Основным видом топлива котельной является уголь.

По состоянию на 01.01.2012 года в поселении имеется одна котельная, общей мощностью 2,6 Гкал/час, с КПД 70,8%. (табл.3).

Теплом от данной котельной снабжаются школа, детский сад, ФАП, дом культуры, почта, 2 магазина и 2 частных дома.

Удаление продуктов сгорания от котлов производится по металлическим коробам за счет естественной тяги через дымовую трубу высотой 18 метров, диаметром 450 мм.

Для циркуляции сетевой воды в системе установлены 2 сетевых насоса К45-30 с мощностью двигателей по 7,5 кВт. для подпитывания системы отопления установлен центробежный насос «GRINDS» мощностью 0,250 кВт. для обезжелезивания воды, используемой в системе отопления, установлен преобразователь солей жёсткости «Термит».

Отсутствует учет тепловой энергии на источниках и у потребителей, что делает невозможным определить величину фактических тепловых потерь и расходов топлива на выработку Гкал. Учет и регистрация отпуска и потребления тепловой энергии также позволяют:

- осуществлять расчеты за фактически потребленную тепловую энергию;
- осуществлять контроль за тепловыми и гидравлическими режимами работы систем теплоснабжения и теплопотребления;
- осуществлять контроль за рациональным использованием тепловой энергии и теплоносителя;
- документировать параметры теплоносителя: массу (объем), температуру и давление.

Энергетические обследования муниципальных источников теплоснабжения не проводилось.

Жилые дома отапливаются от печей. Основными видами топлива для них являются дрова.

Таблица 1

Сводные данные по жилищному фонду по состоянию на 01.01.2012 г.

Категории владельцев и пользователей	Кол-во жилых строений,	Общая площадь жилья,	Кол-во квартир,	Кол-во комнат,
	шт.	тыс. м ²	тыс. шт.	тыс. шт.
1. Муниципальный фонд, всего	70	8,775	0,215	0,503
2. Фонд жилья, находящегося в частной собственности, всего	60	3,003	0,06	0,131
Всего	130	11,778	0,275	0,634

Таблица 2

**Прогноз роста численности населения в муниципальном образовании
«Назинское сельское поселение» Томской области на 2011-2020 годах (чел.)**

Наименование административных образований	В том числе по годам							
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Назинское сельское поселение	494	492	490	488	486	484	482	480

Таблица 3

Основные производственно-технические показатели котельных муниципального образования «Назинское сельское поселение» Томской области (по состоянию на 01.01.2012 года)

№ п/п	Показатели	Един. Измер.	Кол-во	Процент износа
	Назинское сельское поселение			
	Дается характеристика по котельным в разрезе поселений			
1	Котел водогрейный	ед./Гкал	5	65%
2	Установленная мощность котельной	Гкал/час	2,6	
3	КПД котлов	%	70,8	
4	Вид топлива – уголь			
5	Присоединенные тепловые сети	км	0,777	100%

1.4. Водоснабжение

Водоочистных сооружений на территории поселения нет.

Основными проблемами водоснабжения в населенном пункте поселения является:

- отсутствие достаточной степени очистки воды (в том числе отсутствие обеззараживания воды).

Качество воды поверхностных водных объектов – неудовлетворительное. По данным департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды, в 2005 г. вода в р. Обь соответствовала классу качества ЗБ – очень загрязненная вода.

Источником водоснабжения котельной является водонапорная башня. Исходная вода используется для нужд котельной.

Расход воды для выработки тепловой энергии котельной в 2010 году

Расход воды для выработки тепловой энергии	Количество, м ³
На разовое наполнение систем отопления	5400
На подпитку трубопроводов и систем отопления	700
Итого воды для выработки тепловой энергии	6100

К системе холодного водоснабжения подключено 5 зданий, в которых располагаются бюджетные учреждения (МКОУ СОШ с. Назино, МКДОУ Детский сад «Аленушка», ФАП, МУ «Назинский Дом Культуры»).

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения населения Назинского сельского поселения являются электронасосы мощностью 0,2 кВт.

1.5. Система сбора и утилизации бытовых отходов

В Муниципальном образовании «Назинское сельское поселение» специальной организации, занимающейся сбором и вывозом ТБО нет. Сбор и вывозку бытовых отходов на свалку организует Администрация поселения, а также население практикует самовывоз.

Свалка не отвечает техническим и санитарным требованиям. Утилизацией отходов занимается МУП «ЖКХ» с. Назино. Кроме того, на территории муниципального образования существует несанкционированная свалка.

2. Цель и задачи Программы

Целью Программы является - качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей муниципального образования «Назинское сельское поселение» Томской области.

В ходе реализации Программы предусматривается обеспечить решение следующих задач:

- установка приборов учета тепловой энергии;
- приобретение дизель-генератора;
- замена изношенных электрических сетей;
- замена изношенных теплотрасс и восстановление изоляции;
- замена неэффективных отопительных котлов в котельных на высокоэффективные;
- промывка систем отопления;
- установка водоочистных сооружений;
- приобретение тракторов марок Т150 колесный, ДТ75 гусеничный, МТЗ82 белорус;
- утепление водонапорной башни.

3. Срок реализации Программы

Срок реализации Программы 2013 – 2020 годы.

4. Общий объем ресурсов, необходимый для реализации Программы и его обоснование

Нормативно-правовое, информационное, материально-техническое и финансовое обеспечение выполнения мероприятий Программы осуществляется муниципальным заказчиком-координатором Программы – администрацией муниципального образования «Назинское сельское поселение» Томской области.

Прогнозируемые объемы финансирования мероприятий Программы составляют 10 986 тыс. рублей, в том числе:

2013 год - тыс. рублей:

- электроснабжение – 150 тыс. рублей,
- теплоснабжение – 787 тыс. рублей,

2014 год - тыс. рублей:

- электроснабжение – 1 350 тыс. рублей,
- теплоснабжение – 807 тыс. рублей,
- водоснабжение – 550 тыс. рублей,

2015 год - тыс. рублей:

- электроснабжение – 150 тыс. рублей,
- теплоснабжение – 7 тыс. рублей,
- приобретение техники – 2 500 тыс. рублей,

2016 год - тыс. рублей:

- электроснабжение – 130 тыс. рублей,
- теплоснабжение – 807 тыс. рублей,

2017 год - тыс. рублей:

- электроснабжение – 130 тыс. рублей,
- теплоснабжение – 1 207 тыс. рублей,

2018 год - тыс. рублей:

- электроснабжение – 130 тыс. рублей,
- теплоснабжение – 7 тыс. рублей,
- приобретение техники – 1 000 тыс. рублей,

2019 год - тыс. рублей:

- электроснабжение – 130 тыс. рублей,
- теплоснабжение – 7 тыс. рублей,
- приобретение техники – 1 000 тыс. рублей,

2020 год - тыс. рублей;

- электроснабжение – 130 тыс. рублей,
- теплоснабжение – 7 тыс. рублей.

Предполагаемые источники финансирования Программы:

- средства местного бюджета;
- средства районного бюджета;
- средства областного бюджета.

5. Основные мероприятия Программы

Основные мероприятия по повышению энергетической эффективности систем коммунальной инфраструктуры Назинского сельского поселения:

- создание комплексной системы учета тепловой энергии и воды;
- гидравлический расчет и регулировка тепловых сетей;
- установка водоочистных сооружений;
- проведение энергоаудита зданий.

№ п/п	Наименование показателей, достигнутых в рамках Программы	Ед. изм.	Показатели реализации Программы							
			2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	Установка приборов учета тепловой энергии	тыс. руб.	280							
2	Замена изношенных электрических сетей	тыс. руб.	150	150	150	130	130	130	130	130
3	Замена изношенных теплотрасс и восстановление изоляции	тыс. руб.	300	500		300	700			
4	Протяженность тепловых сетей	км	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78
5	в т.ч. ветхие сети	м	600	449	449	341	0	0	0	0
6	доля ветхих сетей	%	78,9	59,1	59,1	44,6	0	0	0	0
7	Замена неэффективных отопительных котлов в котельных на высокоэффективные	тыс. руб.	200	300		500	500			
8	Марка котлов		КВр -0,6	КВр -0,6		КВр -0,6	КВр -0,6			
9	Единичная мощность котлов	Гкал /час	0,6	0,6		0,6	0,6			
11	Промывка систем отпоянения	тыс. руб.	7	7	7	7	7	7	7	7
12	Установка водоочистных сооружений	тыс. руб.		450						
13	Утепление водонапорной башни	тыс. руб.		100						
14	Приобретение тракторов	тыс. руб.			2500			1000	1000	
15	Марки тракторов				Т15 0 коле сны й			ДТ7 5	МТЗ 82 бело рус	
16	Приобретение дизель-генератора	тыс. руб.		1200						

7. Механизмы реализации Программы

Механизмы реализации Программы предусматривают нормативное правовое регулирование, административные меры, прямые и не прямые методы бюджетной поддержки, механизмы организационной, правовой и информационной поддержки.

Механизм реализации Программы предполагает:

- организацию управления Программой;
- определение исполнителей программных мероприятий;

- ведение отчетности о ходе исполнения Программы и отдельных мероприятий;
- организацию системы контроля над исполнением Программы и внесения корректировок.

Текущее управление реализацией Программы осуществляет администрация Назинского сельского поселения (заказчик).

Заказчик контролирует выполнение программных мероприятий, целевое и эффективное использование средств, направляемых на реализацию Программы, осуществляет управление ее исполнителями, готовит ежегодные отчеты о реализации Программы, ежегодно осуществляет оценку достигнутых целей и эффективности реализации Программы.

Главным ответственным лицом за ежеквартальный контроль энергопотребления и реализацию энергосберегающих мероприятий является руководитель муниципального учреждения, эксплуатирующего помещения.

В ходе реализации Программы будут использованы нормативно-правовое регулирование, бюджетная поддержка, организационные и контролирующие меры.

Исполнение мероприятий будет осуществляться на основе договоров подряда с предприятиями, учреждениями и организациями, прошедшими конкурсный отбор и собственными силами предприятий.

8. Механизм мониторинга реализации Программы

Государственный заказчик - координатор Программы организует работу исполнителей мероприятий Программы по реализации Программы и подготовке необходимых материалов для своевременного и правильного составления отчетности.

В течение всего периода реализации Программы осуществляется полугодовой и годовой мониторинг реализации Программы

7. Организация контроля программы

Система организации контроля за исполнением Программы:

1. Дума Александровского района, Совет Назинского сельского поселения осуществляют выделение и распределение бюджетных ассигнований по видам работ.

2. Финансовый отдел Администрации Александровского района, Администрация Назинского сельского поселения осуществляют контроль сроков выполнения мероприятий, при выделении целевых средств, за их расходованием и эффективностью использования.

3. Администрация поселения осуществляет контроль качества предоставляемых услуг.

Специалисты Администрации поселения в рамках реализации Программы осуществляют следующие функции:

- подготовку проектов нормативных правовых актов по соответствующим проблемам;
- формирование бюджетных заявок на выделение средств из областного и местного бюджетов;
- подготовку предложений по корректировке сроков, исполнителей и объемов ресурсов по мероприятиям Программы.

Мероприятия
по реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Назинское сельское поселение» Томской области на 2011 – 2020 годы

1. Теплоснабжение

№ п/п	Наименование мероприятия	Вводимая Мощность (Гкал/ч)	Протяжен Сети (км)	Прогноз затрат всего (млн.руб.)	В том числе по годам							Предполаг источник Финансир.	
					2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019		2020
	Назинское сельское поселение												
	- установка приборов учета тепловой энергии;			0,28	0,28								МБ
	- реконструкция теплосети (замена теплоизоляции);		0,760	1,8	0,3	0,5		0,3	0,7				МБ, ОБ
	- замена изношенного котельного оборудования в центральной котельной;	0,6		1,5	0,2	0,3		0,5	0,5				ОБ, РБ
	- промывка систем отопления			0,056	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	МБ
	Итого			3,636	0,787	0,807	0,007	0,807	1,207	0,007	0,007	0,007	

2. Электроснабжение

№ п/п	Наименование мероприятия	Прогн оз затрат всего (млн.р уб.)	В том числе по годам							Предполаг источник Финансир.	
			2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019		2020
	Назинское сельское поселение -приобретение дизель-генератора;	1,2		1,2							ОБ
	-замена изношенных электрических сетей;	1,1	0,15	0,15	0,15	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	МБ, РБ
	Итого	2,3	0,15	0,15	0,15	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	

3. Водоснабжение

№ п/п	Наименование мероприятия	Прогн оз затрат всего (млн.р уб.)	В том числе по годам							Предполаг источник Финансир.	
			2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019		2020
	Назинское сельское поселение - установка водоочистных сооружений;	0,45		0,45							РБ
	- утепление водонапорной башни;	0,1		0,1							РБ
	Итого	0,55		0,55							

4. Закупка техники

№ п/п	Наименование мероприятия	Марка трактора	Кол-во, шт.	Прогн оз затрат всего (млн.р уб.)	В том числе по годам								Предполаг источник Финансир.	
					2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		
	Назинское сельское поселение - приобретение тракторов													
		Т150 колесный	1	2,5			2,5							РБ
		ДТ75 гусеничн ый	1	1,0						1,0				РБ
		МТ382 белорус	1	1,0							1,0			РБ
	Итого			4,5			2,5			1,0	1,0			