



Приложение к решению  
Совета МО  
«Лукашкин – Ярское  
сельское поселение»  
Александровского района  
Томской области

от \_\_. \_\_. 23 г. №

**Общество с ограниченной ответственностью  
«СибПроектНИИ»**



**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НАЗИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ  
ПОСЕЛЕНИЕ» АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ  
(с. Назино)**

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

Генеральный директор

Пономаренко М.В.

Главный инженер проекта

Афанасьева О.И.

г. Новосибирск  
2023 г.  
Авторский коллектив

Руководитель проекта

Главный инженер проекта

Ведущий инженер проекта

Инженер по архитектурно-планировочным разделам

Инженер по компьютерной графике

Пономаренко М.В.

Афанасьева О. И.

Иксанов Н.А.

Соболев Н. В.

Заворин Д. С.

## ОГЛАВЛЕНИЕ

<b>1 СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАЗИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ.....</b>	<b>4</b>
<b>2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения за исключением линейных объектов.....</b>	<b>8</b>

**1 СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАЗИНСКОЕ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ**

№	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зоны с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5
<b>1</b>	<b>Вид объектов:</b> объекты водоснабжения			
	<b>Назначение объектов:</b> Повышение эффективности и надежности функционирования системы водоснабжения			
1.1	Реконструкция водонапорной башни	Реконструкция	Назинское сельское поселения, с. Назино	Не устанавливаются
<b>2</b>	<b>Вид объекта:</b> объекты теплоснабжения			
	<b>Назначение объекта:</b> Повышение эффективности и надежности функционирования системы теплоснабжения			
2.1	Реконструкция теплосети (ремонт, замена теплоизоляции)	Реконструкция протяженностью 200 м	Назинское сельское поселения, с. Назино	Не устанавливаются
2.2	Реконструкция водогрейных котлов в котельной	Реконструкция котельной	Назинское сельское поселения, с. Назино	
<b>3</b>	<b>Вид объектов:</b> объекты электроснабжения			
	<b>Назначение объектов:</b> Повышение эффективности и надежности функционирования системы электроснабжения			
3.1	Реконструкция электрических сетей	Реконструкция	Назинское сельское поселения, с. Назино	Не устанавливается
<b>4</b>	<b>Вид объектов:</b> объекты транспортной инфраструктуры			
	<b>Назначение объектов:</b> создание условий для безопасного движения в поселении			
4.1	Реконструкция	Ремонт и содержание	Назинское сельское поселения, с. Назино	Не устанавливается

№	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зоны с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5
	внутрипоселковых дорог	автомобильных дорог		
4.2	Строительство участков Северной широтной автомобильной дороги на территории Томской области	Строительство и реконструкция	Назинское сельское поселения	Придорожные полосы автомобильных дорог 50 - 100 м
4.3	Строительство подъезда к п. Назино от автодороги Стрежевой - Молодежный.	Строительство дороги 9км	Назинское сельское поселения,	Придорожные полосы автомобильных дорог 50 - 100 м
5	<b>Вид объектов:</b> Объекты культуры			
	<b>Назначение объектов:</b> Развитие культуры			
5.1	Реконструкция здания МБУ «Центр досуга и народного творчества»	Реконструкция здания	Назинское сельское поселения, с. Назино	Не устанавливается
5.2	Реконструкция здания МБУ «Централизованная библиотечная система»	Реконструкция здания	Назинское сельское поселения, с. Назино	
6	<b>Вид объектов:</b> Объекты здравоохранения			
	<b>Назначение объектов:</b> Развитие здравоохранения			
6.1	Реконструкция здания ФАП	Реконструкция здания ФАП	Назинское сельское поселения, с. Назино	
7	<b>Вид объектов:</b> Объекты в области образования			
	<b>Назначение объектов:</b> организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного			

<b>№</b>	<b>Наименование объекта</b>	<b>Основные характеристики</b>	<b>Местоположение</b>	<b>Характеристика зоны с особыми условиями использования территории</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
	общего, среднего общего образования			
7.1	Реконструкция МКОУ СОШ с. Назино	Реконструкция школы	Назинское сельское поселения, с. Назино	
7.2	Реконструкция МКДОУ «Детский сад «Алёнушка»	Реконструкция детского сада	Назинское сельское поселения, с. Назино	

**2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения за исключением линейных объектов**

Таблица № 2

№ п/п	Наименование	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах			
		Площадь, га	%	Федерального значения	Регионального значения	Местного значения муниципального района	Местного значения поселения
	Общая площадь сельского поселения	145065	100				
	<b>Площадь в границах населенных пунктов</b>	156,67	0,11				
1	Жилая зона	59,17	37.77	–	–		
2	Общественно-деловая зона	4,02	2.57	–			косметический ремонт здания, покраска здания, замена входящей двери, ремонт крыльца, ремонт забора и сценической площадки
	Производственная зона	8,72	5.57				
4	Зона инженерной инфраструктуры	2,93	1.87		–		Реконструкция водогрейных котлов в котельной
5	Зона транспортной инфраструктуры	8,87	5.66	–	–		Реконструкция внутрипоселковых дорог

6	Зона рекреационного назначения	63,47	<b>40.51</b>	–	–		
7	Зона сельскохозяйственного использования	8,32	<b>5.31</b>	–	–		
8	Зона кладбищ	1,05	<b>0.67</b>				
	<b>Территория вне границ населенного пункта, в том числе:</b>	145065					
9	Зона лесов	70793,39	<b>48.8</b>	–	–		
10	Зона рекреационного назначения	117,90	<b>0.77</b>				
11	Производственная зона	226,69	<b>15.63</b>	–	–		–
12	Зона транспортной инфраструктуры	5,5	<b>0</b>	–	–	Строительство подъезда к п. Назино от автодороги Стрежевой - Молодежный.	
13	Зона акваторий	18317,97	<b>12.63</b>	–	–		–
14	Зона складирования и захоронения отходов	1,02	<b>0</b>	–	-		–



15	Зона сельскохозяйственных угодий	370,5	<b>0.26</b>				
16	Иная зона	33160,73	<b>22.86</b>				